FASTITIA
TJÄNSTER FÖR VÄRDESKAPANDE

- VI HJÄLPER ER ATT SKAPA EN ATTRAKTIV BOSTADSRÄTTSFÖRENING -

SE VÅR TJÄNST FÖRSTUDIE OMBILDNING TILL BOSTADSRÄTTSFÖRENING

- RÄTT KVALITET - RÄTT EKONOMI - RÄTT INFORMATION -

Vad är
Förstudie Ombildning?

Med vår tjänst Förstudie Ombildning får du som fastighetsägare snabbt svar på om dina hyresgäster i en viss fastighet skulle vara intresserad av att köpa din fastighet inom kort?

Vi erbjuder hyresgästerna en genomtänkt förvärvs och boendekalkyl och bokar tid för ett första informationsmöte med dem. Tjänsten minimerar därmed risken för att gå in i en långvarig ombildnings-process med osäker utgång?

Skulle intresset hos dina hyresgäster vara stort. Då hjälper vi båda parter att genomföra och kvalitetssäkra en ombildning till en riktigt attraktiv bostadsrättsförening.

Så här fungerar
Förstudie Ombildning

1. Vi startar med att göra en värdebedömning av fastighetens sannolika marknadsvärde, utifrån ett hyresrättsperspektiv.
2. Sedan görs en bedömning av fastighetens sannolika marknadsvärde, utifrån ett bostadsrättsperspektiv. därefter fastställs priset för fastigheten.
3. Nu upprättar vi en genomtänkt preliminär ekonomisk kalkyl med föreningens kostnader och intäkter för år 1 samt ett förslag på insatser och årsavgifter för varje lägenhet.
4. Nu skickar vi ut den ekonomiska kalkylen tillsammans med ett informations-material och en intresseanmälan till samtliga hyresgäster och utvärderar resultatet innan vi kallar till ett första informationsmöte.

Pris: Från 12 000 kr (ex. moms)

Kontakta mig! För mer information: Peter Palm - peter.palm@fastitia.se - 070-223-60 59

Kontaktinformation

Fastitia.se - info@fastitia.se - 070-223 60 59 - Fastitia,- Att: Peter Palm - Tessingatan 8 - 72216 Västerås

Copyright 2023 Fastitia. Denna tjänst är skyddad enligt lagen om upphovsrätt

FASTITIA
TJÄNSTER FÖR VÄRDESKAPANDE

HÄR ÄR NÅGRA AV VÅRA OMBILDNINGAR TILL BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR

- Västra Storgatan 4 i Eskilstuna

En fastighet med 15 bostäder och 1 lokal och som såldes i bolagsform.

- Vippendalsvägen 3 i Strängnäs

En fastighet med 12 bostäder.

- Eskilsgatan 43 i Eskilstuna

En fastighet med 4 bostäder och som ombildades från ett andelsägande.

- Nygatan 25 i Strängnäs

En äldre sekelskiftesfastighet fastighet med 5 stora bostäder.

- Långgatan 20 i Mariefred

En fastighet med 5 bostäder och en lokal

- Järnvägsgatan 2 i Strängnäs

En sekelskiftesfastighet med 4 bostäder utan hyresgäster med rådgivning och upprättande av den ekonomiska planen.

- Köpmangatan 17 i Eskilstuna

En fastighet vid Eskilstunaån med 8 bostäder och 2 lokaler som såldes i bolagsform.

- Södra Bangårdsgatan 30 i Eskilstuna

En fastighet med 8 bostäder som såldes i bolagsform

- Hisingsgatan 8 i Eskilstuna

En fastighet med 8 bostäder

- Regementsgatan 18 i Strängnäs

En fastighet med 8 bostäder

- Bondegatan 8 i Örebro

En fastighet med 9 bostäder som har inrett 4 nya bostäder på vinden. Har bidragit med rådgivning och nya stadgar samt upprättat en ny ekonomisk plan, utifrån att en väsentlig förändring i verksamheten skett.

Se mer här: Fastitia.se - AAbrf.se - Brfbilden.se - Organalys.se

Kontaktinformation

Fastitia.se - info@fastitia.se - 070-223 60 59 - Fastitia,- Att: Peter Palm - Tessingatan 8 - 72216 Västerås

Copyright 2023 Fastitia. Denna tjänst är skyddad enligt lagen om upphovsrätt